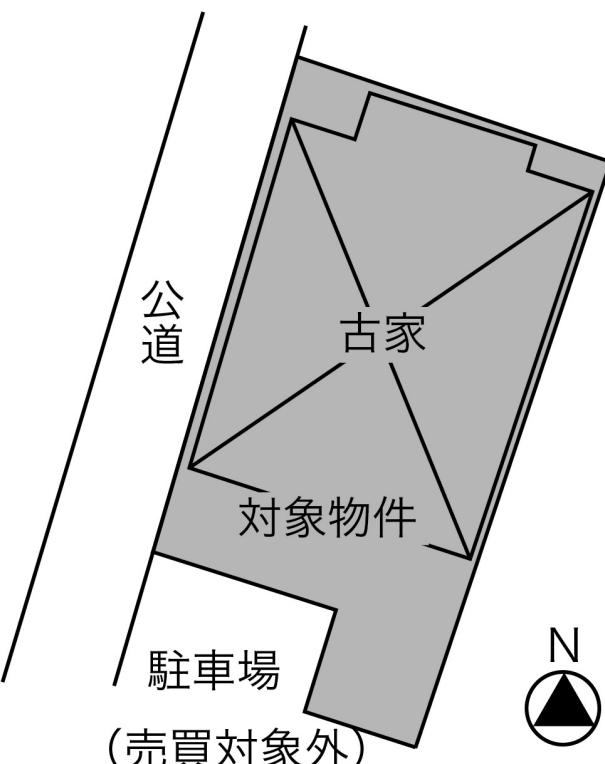
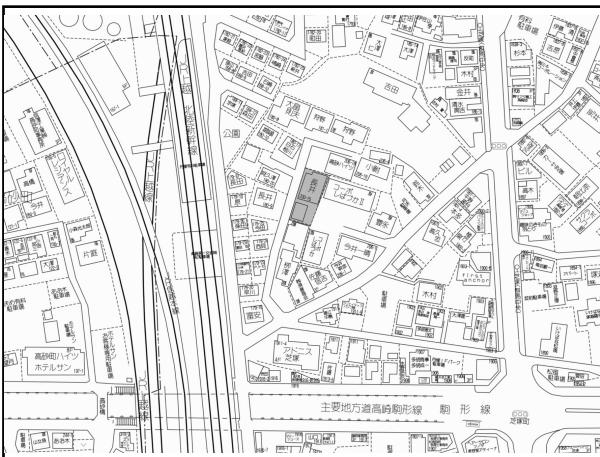
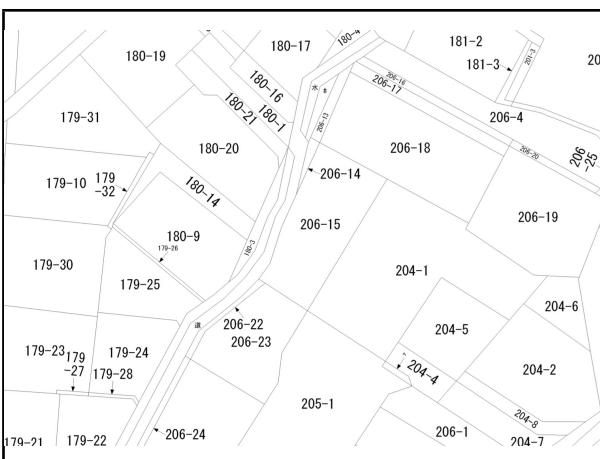




## JR高崎線

高崎駅駅徒歩18分

- ・人気の芝塚町！
  - ・手を入れれば使える古家付き！
  - ・陽当たり良好！



※図面と現況が相違する場合には現況優先といたします。

|       |  |     |    |
|-------|--|-----|----|
| 物件種目  | 売 地  |     |    |
| 最寄駅   | 高崎駅  |     |    |
| 価格    | 1,500万円  |     |    |
| 所在地   | 高崎市芝塚町   |     |    |
| 交通    | JR高崎線「高崎駅駅」徒歩18分   |     |    |
| 地積    | 200m <sup>2</sup> (60坪)  |     |    |
| 土地権利  | 所有権  |     |    |
| 地目    | 宅地   |     |    |
| 建ぺい率  | 60%  |     |    |
| 容積率   | 200%   |     |    |
| 都市計画  | 市街化区域  |     |    |
| 用途地域  | 一種住居   |     |    |
| 接道状況  | 西側： 公道 3.5～3.7m 後退有(中心)  |     |    |
| 現況    | 古家あり   | 引渡日 | 相談 |
| 引渡条件  | 現況有姿引渡   |     |    |
| その他法令 | 景観条例   |     |    |
| 設備    | 公営水道、本下水、プロパン  |     |    |
| 備考    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・売主負担にて駐車場部分を分筆して駐車場部分以外のお引渡となります。</li> <li>・測量分筆の結果、販売地積が変更となる可能性があります。（実測清算予定）</li> <li>・売主の契約不適合責任は免責とさせて頂きます。（土地分筆以外は現況有姿引渡）</li> </ul> |     |    |

